

THUENIS

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

nieuwbouw

| | | | |
|--------------|--|----------------------------|------------|
| aangifte nr. | 24028-G-2009/0096/EP08968/A031/D01/SD001 | datum ingebruikname | 23/11/2010 |
| omschrijving | STR-3182 B - SF - Thuenis - BV | datum vergunning / melding | 26/01/2010 |
| straat | Nieuwdorpstraat | nummer | 60 bus |
| postnummer | 3450 | gemeente | Geetbets |

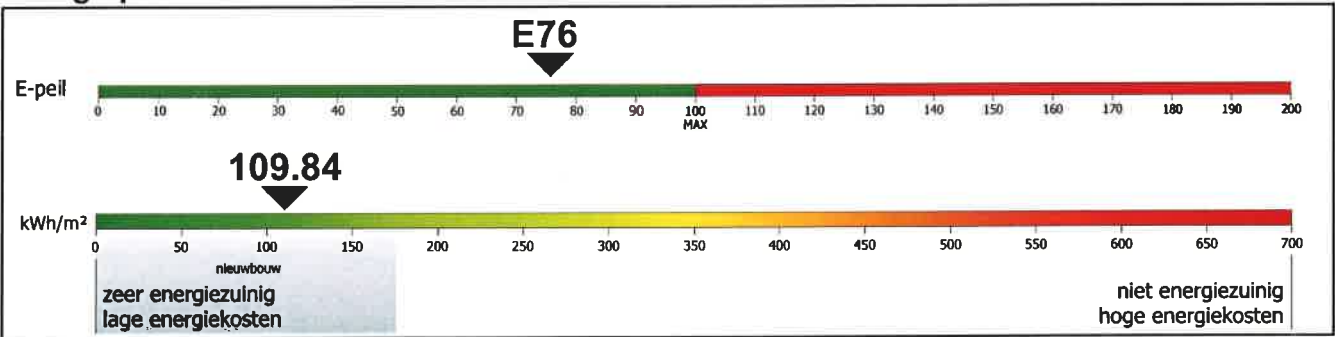
verslaggever

| | | | | | |
|------------|--|------------|--------------|-------------------|---------|
| voornaam | Jolein | achternaam | Van Steendam | code verslaggever | EP08968 |
| straat | Kastanjelaan | nummer | 13 | bus | 4 |
| postnummer | 9800 | gemeente | Deinze | land | België |
| kbo-nummer | 0872274280 | firma | STRUKTUUR | | |
| rechtsvorm | Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid | | | | |

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

| | | |
|----------------|-------|-------------------------------------|
| softwareversie | 1.5.0 | De bouwknopen zijn niet meegerekend |
|----------------|-------|-------------------------------------|

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



- JA NEEN
- Het E-peil voldoet.
 - Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
 - Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
 - Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
 - Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 02/03/2011

handtekening: *[Handwritten signature]*

Struktuur
Kastanjelaan
T: 09/336.85.95 - F: 09/336.86.96
BTW BE 0872 274 200

Dit certificaat is geldig tot en met 23/11/2020*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

| | | |
|--|---|----------------------------------|
| karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode: | 23813.57 | kWh |
| bruikbare vloeroppervlakte: | 216.80 | m ² |
| jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: | 67.81 | kWh/m ² |
| jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte: | 0.00 | kWh/m ² |
| jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte: | 67.81 | kWh/m ² |
| waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}): infiltratievoud bij 50 Pa (n_{50}): | 12.00 | m ³ /h.m ² |
| | er werd geen luchtdichtheidsmeting uitgevoerd | |
| niet door hernieuwbare energie gecompenseerde energievraag voor ruimteverwarming en koeling: | 65384.19 | MJ |

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A++-label.
- Koop toestellen met een laag sluipverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

STR-3182 B - SF - Thuenis - BV

24028-G-2009/0096/EP08968/A031/D01/SD001

Dossiernaam: STR-3182 B - SF - Theunis

Dossiercode: A031

Nieuwbouw

Wonen

Ontvangstdatum: 02/03/2011

EPB-software versie 1.5.0

Geetbets

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van STR-3182 B - SF - Thuenis - BV

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Nieuwdorpstraat 60

Postnummer en gemeente: 3450 Geetbets

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 1

F

38b3

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 01/12/2009

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning: 26/01/2010

Datum melding:

Datum van ingebruikname: 23/11/2010

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw

Bestemming(en): Wonen

Zijn er bij de verbouwing vensters vervangen? /

Type: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: /

Omschrijving subdossier / deelproject: Het bouwen van een halfopen bebouwing

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Freddy Sooghen

Firma: SF Construct NV

Straat, nummer en busnummer: Industrierrein 1 A

Landcode, postnummer en gemeente: BE 3290 Diest

2. Eigendomsoverdracht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van het subdossier of het deelproject tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

 Ja Nee**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : Jolein Van Steendam

Firma: STRUKTUUR

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

KBO-Nummer: 0872274280

Straat, nummer en busnummer: Kastanjelaan 13 4

Landcode, postnummer en gemeente: BE 9800 Deinze

Code verslaggever: EP08968

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Freddy Dirix

Straat, nummer en busnummer: Gestelstraat 58

Landcode, postnummer en gemeente: BE 3560 Lummen

5. Gegevens van de ruwbouwaannemer

Firma: SF Construct NV

Registratienummer: 04.11.11

C. Resultaten van STR-3182 B - SF - Thuenis - BV

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten, gordijngelvels en glasbouwstenen

| Naam scheidingsconstructie | U-waarde [W / m ² K] | Maximale U-waarde [W / m ² K] | R-waarde [m ² K / W] | Minimale R-waarde [m ² K / W] | Voldaan |
|----------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|--|---------|
| achtergevel | 0.35 | 0.6 | / | / | ja |
| arduin | 0.35 | 0.6 | / | / | ja |
| deur | 2.9 | 2.9 | / | / | ja |
| garagepoort | 2.9 | 2.9 | / | / | ja |
| hellend dak achter | 0.29 | 0.4 | / | / | ja |
| hellend dak voor | 0.29 | 0.4 | / | / | ja |
| linkergevel | 0.56 | 1.0 | / | / | ja |
| plafond | 0.23 | 0.4 | / | / | ja |
| rechtergevel | 0.35 | 0.6 | / | / | ja |
| vloer | 0.36 | 0.4 | 1.64 | 1.0 | ja |
| voorgevel | 0.35 | 0.6 | / | / | ja |
| voorzet achter | 0.29 | 0.4 | / | / | ja |
| voorzet vloer links | 0.23 | 0.4 | / | / | ja |
| voorzet vloer rechts | 0.23 | 0.4 | / | / | ja |
| voorzet voor | 0.29 | 0.4 | / | / | ja |

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters en gordijngelvels

| Naam scheidingsconstructie | | | U-waarde glas [W / m²K] | Maximale U-waarde glas [W / m²K] | Voldaan |
|----------------------------|--|--|-------------------------|----------------------------------|---------|
| achterdeur | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| glas voordeur | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam badkamer | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam hal | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam keuken | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam leefruimte | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam sik | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam sik | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam WC | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| raam zolder | | | 1.1 | 1.6 | ja |
| schuifraam leefruimte | | | 1.1 | 1.6 | ja |

Gemiddelde U-waarde van de vensters

| U-waarde [W / m²K] | Maximale U-waarde [W / m²K] | Voldaan |
|--------------------|-----------------------------|---------|
| 1.51 | 2.5 | ja |

2. K-peil resultaat

Dit subdossier is deel van K-peil volume: K-peil volume1

Beschermd volume: 588.3 m³

Verliesoppervlakte: 350.16 m²

Gemiddelde U-waarde: 0.46 W/m²K

Compactheid: 1.68 m

| K-peil | K-peil eis | Voldaan |
|--------|------------|---------|
| 37 | 45 | ja |

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 85729.0 MJ
Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair
energieverbruik: 114265 MJ

| E-peil | E-peil eis | Voldaan |
|--------|------------|---------|
| 76 | 100 | ja |

4. Resultaat op het vlak van oververhitting

| Naam energiesector | Oververhittingsindicator [Kh] | Max. oververhittingsindicator [Kh] | Voldaan |
|--------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------|
| Energiesector 1 | 7703 | 17500.0 | ja |

5. Resultaat op het vlak van ventilatie

| Naam ruimte | Code ruimte | Minimale toevoer [m³/h] | Toevoer [m³/h] | Minimale afvoer [m³/h] | Gecombineerde afvoer [m³/h] | Voldaan |
|--------------|-------------|-------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| WC | R2 | 25.0 | 28.8 | 25.0 | 28.3 | ja |
| Garage | R3 | / | / | / | / | / |
| Berging | R4 | / | / | / | / | / |
| Keuken | R5 | 50.0 | 13320.0 | 75.0 | 86.5 | ja |
| Leefruimte | R6 | 108.288 | 260.19 | 25.0 | 28.8 | ja |
| Nachthal | R7 | / | / | / | / | / |
| slaapkamer 1 | R8 | 53.424 | 70.302 | 25.0 | 28.8 | ja |
| slaapkamer 2 | R9 | 50.292 | 70.302 | 25.0 | 28.8 | ja |
| slaapkamer 3 | R10 | 47.952 | 70.302 | 25.0 | 28.8 | ja |
| slaapkamer 4 | R11 | 40.86 | 70.302 | 25.0 | 28.8 | ja |
| Badkamer | R12 | 25.0 | 28.8 | 50.0 | 50.5 | ja |
| Zolder | R13 | / | / | / | / | / |

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten, gordijngevels en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters en gordijngevels

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam deelproject: deelproject 1
 Naam subdossier: STR-3182 B - SF - Thuenis - BV
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
 Bestemming: Wonen

| | U-waarden en/of R-waarden | K-peil | E-peil | Ventilatie | Oververhitting |
|--------------------|-------------------------------------|---------|---------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Eis | <input checked="" type="checkbox"/> | 45 | 100 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Bereikte prestatie | / | 37 | 76 | / | / |
| Conformiteit | voldoet | voldoet | voldoet | voldoet | voldoet |

De jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte: 67.81 kWh/m²
 De waarde van het lekdebiet per oppervlakte-eenheid van de gebouwschil (v₅₀): 12.00 m³/h.m²
 Het infiltratievoud bij 50Pa (n₅₀): er werd geen luchtdichtheidsmeting uitgevoerd
 De niet door hernieuwbare energie gecompenseerde energievraag voor ruimteverwarming en koeling: 65384.19 MJ
 Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 109.84 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
 Freddy Sooghen
 SF Construct NV



(handtekening)

De aangifteplichtige,

(handtekening)

De verslaggever,
 Jolein Van Steendam

STRUKTUUR.ir BVBA
 10
 T : 09/380.86.96 - F : 09/380.86.96
 2.274.280
 (handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

| | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

